



**COMUNE DI PISA**  
**DIREZIONE PROTEZIONE CIVILE-PREVENZIONE**  
**E SICUREZZA - DATORE DI LAVORO**  
**LA DIRIGENTE**

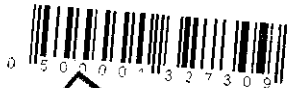


Tel: 050 - 910415  
fax 050 - 910496  
e-mail: [m.ballantini@comune.pisa.it](mailto:m.ballantini@comune.pisa.it)  
pec: [comune.pisa@postacert.toscana.it](mailto:comune.pisa@postacert.toscana.it)

Pisa, li 27 agosto 2015

Prot. 0059757  
Class. 1501  
Fasc. prociv3

Prefettura Pisa  
Prot. Ingresso del 04/09/2015  
Numero: **0017891**  
Classifica: PA14.11



Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
-Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana  
Umbria Marche  
[ooopp.toscanamarcheumbria@pec.mit.gov.it](mailto:ooopp.toscanamarcheumbria@pec.mit.gov.it)

All'Agencia Demanio Toscana e Umbria  
Direzione Regionale Toscana Umbria  
[dre.toscanaumbria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre.toscanaumbria@pce.agenziademanio.it)

Prefettura Pisa-UTG/Area V Protezione Civile  
[protcivile.prefpi@pec.interno.it](mailto:protcivile.prefpi@pec.interno.it)

Alla Questura di Pisa  
[gab.quest.pi@pecps.poliziadistato.it](mailto:gab.quest.pi@pecps.poliziadistato.it)

All'Ufficio Controllo del Territorio-Qualità della  
città-Sede

Alla Direzione Polizia Municipale-Sede

**OGGETTO:** *intervento Comando Provinciale VV.F di Pisa del 24 agosto 2015 (verbale U.0007533, stessa data) in Pisa, Via S.Francesco-Caserma Mameli, per "infiltrazioni acqua" - trasmissione verbale.*

Con riferimento all'argomento, in allegato, si trasmette l'unito verbale vigifuoco n. U.0007533, al fine della **puntuale adozione degli interventi indicati nel medesimo atto.**

Nella circostanza giova peraltro ricordare:

- che il vigente "*Regolamento Edilizio Unificato*", approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 01/11/2012 recita:
  - all'art. 31 (requisiti sicurezza), comma 9: "*Tutti gli edifici devono essere tenuti in piena efficienza, ivi comprese le parti impiantistiche, in modo da garantire la pubblica e privata incolumità.....omissis....*";
  - all'art. 56 (obblighi manutenzione), comma 1: "*...ogni edificio deve essere mantenuto in tutte le sue parti in conformità alle disposizioni vigenti in materia di sicurezza, di igiene e di decoro degli edifici di cui al presente Capo.*";
- che l'art. 4 dell'allegato A del citato R.E.U. regola i profili sanzionatori nell'ipotesi di violazione;

Gli Uffici Comunali in indirizzo, cui la presente è diretta in copia, sono incaricati di compiere tutti gli accertamenti del caso allo scopo di garantire il rispetto delle norme dettate dal Regolamento di cui sopra irrogando, se del caso, le sanzioni previste in caso di violazione.

Distinti saluti.

LA DIRIGENTE  
Dott.ssa Manuela Ballantini



*Ministero dell'Interno*  
CORPO NAZIONALE DEI VIGILI DEL  
FUOCO

COMANDO PROVINCIALE VVF PISA

MESSAGGIO TELEFAX

N° \_\_\_\_ Pagine (Inclusa questa)

PROT. N° \_\_\_\_\_

DEL \_\_\_\_\_

Sig. Sindaco del Comune di Pisa

[comune.pisa@postacert.toscana.it](mailto:comune.pisa@postacert.toscana.it)

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale  
Toscana-Umbria (Servizio Territoriale Livorno)

fax: 055/2638766

p.c. Sig. Questore di Pisa

[gab.quest.pi@pecps.poliziadistato.it](mailto:gab.quest.pi@pecps.poliziadistato.it)

p.c. Ufficio Territoriale del Governo di Pisa

[protocollo.prefpi@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefpi@pec.interno.it)

TESTO: Infiltrazioni di acqua

Si comunica che squadra di questo Comando è intervenuta in Pisa, Via S. Francesco presso edificio Caserma Mameli (Questura di Pisa) per verifica a seguito di infiltrazioni di acqua della palazzina Comando.

Sul posto si è riscontrato che a causa delle forti piogge vi sono state infiltrazioni importanti di acqua all'interno degli uffici con l'interessamento degli impianti elettrici.

Appare ragionevole ipotizzare che il tutto possa essere attribuito ad malfunzionamento degli scarichi dell'acqua posti in copertura per la presenza di corpi estranei.

Malgrado sia stato sezionato l'impianto elettrico del piano per ragioni di sicurezza, si è reso necessario vietarne l'uso fino a che gli impianti elettrici non sarà ripristinata la loro sicurezza e valutata l'integrità del solaio di copertura.

Si segnala l'evento al Sig. Sindaco e l'Ente proprietario poiché, nell'ambito dei poteri assegnati dalle vigenti disposizioni di legge, possano venire adottati i provvedimenti necessari tesi ad accertare la sicurezza incondizionata dei luoghi a salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

p. IL COMANDANTE PROVINCIALE a p.l.  
Arch. Antonio Esposito

IL Funzionario di Servizio  
Geom. Paolo Gavina